



# RELATÓRIO E CONTAS

## 2023

*Luís  
Ferreira  
Agomes  
Ferreira*

**DENOMINAÇÃO SOCIAL:** Centro Social da Lomba

**SEDE SOCIAL:** Largo N.ª Senhora do Ó, n.º 177

4515-248 Lomba, Gondomar

**CONTRIBUINTE:** 502 123 966

**CONSTITUIÇÃO:** 13 de Maio de 1985

**ATIVIDADE ECONÓMICA PRINCIPAL (CAE):** 87301 – Atividade de Apoio Social para Pessoas Idosas com

Alojamento

## MENSAGEM DA DIREÇÃO

Os Relatórios e Contas são um documento obrigatório, e como sempre o temos feito, também o não podíamos deixar de fazer em relação a 2023.

Este importante documento tem por objetivo, de uma forma resumida, transcrever o que foi feito quer em relação às atividades, quer em relação às receitas e despesas.

É neste contexto que elaboramos o Relatório e Contas referente a 2023, e é descrito neste documento o muito que foi feito nomeadamente a nível interno para os nossos Utentes, e a nível externo para a comunidade em geral e para os nossos Associados em particular.

Foi mais um ano num contexto muito difícil, onde os apoios extras pouco existiram, e as dificuldades foram as mesmas de sempre desde 2013, a acrescentar a pandemia que nos afetou a nível mundial nos últimos anos, assim como a situação da guerra.

Importa referir que por causa da pandemia ainda existente não se cumpriu com tudo o que consta do nosso Plano de Ação e Orçamento para 2023.

Este ano de 2023 voltámos à tendência de saldos positivos, que se vinha a verificar ano após ano, há exceção de 2020, 2021 e 2022, nos quais os saldos foram negativos.

Os custos resultantes da pandemia refletiram-se negativamente também nos anos posteriores, situação que se agravou ainda mais devido à subida da inflação, efeito da guerra, particularmente com bens alimentares, luz e gás, assim como com outros consumíveis, mas com uma gestão rigorosa, controlo e empenho o resultado de 2023 reflete o imenso esforço de todos pela sustentabilidade da Instituição.

Resumindo, cremos que todos compreenderão que foi mais um ano difícil, e com consequências também nas receitas, nomeadamente das iniciativas que não pudemos realizar na totalidade. Contudo, comparativamente ao ano de 2022, conseguimos recuperar o saldo negativo apresentado, e ainda apresentar um saldo positivo.

Apesar de todas e cada vez mais dificuldades, continuaremos com toda a determinação a trabalhar para atingir os objetivos a que nos propusemos para 2024, com uma gestão responsável, transparente e partilhada com todos os nossos colaboradores, nomeadamente com os seus responsáveis hierárquicos.

Lomba, 09 de Março de 2024

A Direção

*Joana Isabel dos Santos Viana*  
*Isabel dos Santos Viana*  
*Francisco Carlos*  
*Augusto Cruz Gomes*

*Lições*  
*ma*  
*da*  
*Adila*  
*Henrique*  
*Agomes*  
*foto*

## MEDIDAS E AÇÕES IMPLEMENTADAS



No presente Relatório e Contas destacam-se as medidas/ações com maior impacto ao longo do ano de 2023.

## 1. REESTRUTURAÇÃO DA ESTRUTURA FUNCIONAL DA INSTITUIÇÃO:

- I. Continuidade no processo de reformulação do quadro de Recursos Humanos;
- II. Contratação de uma Enfermeira;
- III. Contratação de um Motorista;
- IV. Duas candidaturas efetuadas à Medida Contrato de Emprego Inserção +;
- V. Uma candidatura efetuada a Estágios Profissionais para Educação Social;
- VI. Duas candidaturas efetuadas a Estágios Profissionais para Ajudante Familiar;
- VII. Continuidade na aplicação do Sistema de Avaliação de Desempenho.

## 2. RESPOSTAS SOCIAIS / SERVIÇOS:

### a) SERVIÇO DE APOIO DOMICILIÁRIO (SAD)

Durante o ano de 2023, definiu-se uma nova estratégia de intervenção em torno de uma maior divulgação da resposta social na comunidade envolvente, sensibilizando todos os colaboradores na sinalização de idosos em situação de isolamento e vulnerabilidade social.

Por outro lado, aos atuais clientes deste serviço, foi prestado um maior acompanhamento e monitorização das equipas prestadoras de cuidados.

Apesar da frequência média anual de clientes se manter a mesma, é de salientar o acréscimo do número de serviços prestados aos referidos utilizadores da resposta.

Tal como se pretendia para o ano de 2023, foi adquirido um KIT de apoio à higiene e cuidados de imagem, assim como à monitorização dos sinais vitais, promovendo a melhoria da qualidade dos serviços prestados.

**b) CENTRO DE DIA (CD)**

Devido à situação pandémica, e à inexistência de procura de vagas, esta Resposta Social foi encerrada em 2022.

**c) ESTRUTURA RESIDENCIAL PARA PESSOAS IDOSAS (ERPI)**

Durante o ano de 2020, foi aprovada a candidatura ao PROCOOP submetida no ano de 2018, com vista à revisão do Acordo de Cooperação com a Segurança Social para 37 clientes protocolados, beneficiando mais 6 clientes, beneficiando assim as famílias dos clientes com mais dificuldades financeiras.

É de salientar que a aquisição de uma viatura adaptada para 2 cadeiras de rodas possibilitou o apoio aos clientes com mobilidade reduzida, permitindo o acompanhamento e transporte para a fisioterapia, para consultas e exames médicos, assim como para a participação em atividades de animação e lazer, respondendo às necessidades reais dos clientes de ERPI.

**d) SERVIÇO DE ENFERMAGEM** à semelhança dos anos anteriores desenvolveu-se ações de acompanhamento e monitorização de cuidados de saúde aos clientes de ERPI, numa perspetiva de promoção de saúde e prevenção de doença.

Para além do trabalho desenvolvido nas referidas Respostas Sociais, ampliou-se o campo de intervenção aos clientes de SAD realizando serviços aos mesmos, nos seus domicílios, sempre que solicitado.

Evidencia-se ainda a promoção dos Serviços de Enfermagem, no referido ano, junto da comunidade para Sócios e não Sócios, como alternativa à Unidade de Saúde local, essencialmente nos horários em que a mesma se encontra encerrada.

**e) PROJETO “ENVELHECIMENTO ATIVO”** assenta na Estimulação Cognitiva e Física direcionada para os clientes integrados em qualquer uma das Respostas Sociais. Assim sendo apresenta duas vertentes de intervenção que se completam, por um lado o Programa de Estimulação Cognitiva (PEC) dinamizado pela Equipa de Animação. E, por outro lado, um Programa de Estimulação Física (PEF), desenvolvido pelo Professor de Educação Física.

- f) **SERVIÇO DE FISOTERAPIA** foi criado através de uma parceria com a Clínica *FisioPaiva* para todos os Associados, disponibilizando o transporte dos nossos Associados e Utentes para a sede da Clínica, sita em Castelo de Paiva, no sentido de promoção do serviço de reabilitação.

### 3. INICIATIVAS REALIZADAS PARA SÓCIOS E COMUNIDADE EM GERAL:

Atualmente, o Centro Social da Lomba possui uma **massa associativa de cerca de 500 Sócios**, com tendência a aumentar. Assim, com vista à promoção do seu bem-estar e qualidade de vida, a Instituição continua a apostar no **desenvolvimento de diversas atividades**, serviços e captação de novos benefícios / parcerias, assim como na **realização de iniciativas abertas à comunidade**, assumindo, desta forma, **o princípio de intervenção na área envolvente**:

- a) Gabinete de Apoio ao Associado, em funcionamento desde Novembro de 2014, continua a desenvolver um serviço de atendimento personalizado e de proximidade aos Associados;
- b) Boletim Informativo;
- c) Folha Informativa para Associados;
- d) Acréscimo do número de Protocolos de Parceria com empresas, desde a área da saúde ao lazer, com a finalidade de aumentar o número de benefícios para os nossos Associados;
- e) Dois Passeios / Convívios anuais: o Convívio Geral e a Visita a Fátima;
- f) Dinamização do Dia do Associado, com almoço convívio e animação;
- g) Aulas de Estimulação Física;
- h) Apoio Social disponibilizado por duas Técnicas Superiores de Serviço Social;
- i) Serviço de Enfermagem, prestado pela nossa equipa de profissionais, com desconto para os Associados;
- j) Rastreios Gratuitos a Sócios e População em geral, designadamente: análises clínicas (colesterol; glicemia e tensão arterial), medicina dentária e osteoporose.

**Nota: Infelizmente iniciativas interrompidas em 2020 e 2021, pela pandemia que se vive, e parte delas em 2022 e 2023.**



#### 4. GESTÃO:

Com o contínuo crescimento da Instituição, quer a nível patrimonial quer a nível de Recursos Humanos, de uma cada vez maior intervenção na comunidade, e ainda porque foi necessário continuar a fazer investimentos em pequenas obras e equipamentos, a gestão económico-financeira da Instituição passou a ser ainda mais rigorosa, criando-se para o efeito um conjunto de medidas, que visaram essencialmente a **redução das despesas e consumos**, e o aumento possível de receitas, única forma de tornar possível a **sustentabilidade da Instituição**, e garantir não só os serviços sociais que prestamos, mas também os postos de trabalho que temos, num momento em que as IPSS, no seu geral, enfrentam as maiores dificuldades de sempre.

#### 5. INVESTIMENTOS / CONCLUSÕES:

Apesar das obras terminadas em 2013, foi necessário fazer investimentos nos anos seguintes, e em 2023 também os investimentos indispensáveis, particularmente em pequenas obras e equipamentos.

Foram realizados os seguintes investimentos:

- I. Equipamentos vários para os quartos e equipamentos de higiene e limpeza;
- II. Várias intervenções na conservação do edifício.

Em relação às questões financeiras, este Relatório e Contas reflete o nosso esforço para reequilibrar financeiramente a Instituição, após o ano difícil e conturbado que foi também 2023.

Em Setembro de 2015 iniciámos um enorme processo, com vista à redução de despesas e consumos, o qual se prolongou nos anos seguintes, tendo em conta o aumento dos encargos salariais, que também se verificou em 2023.

De referir ainda que no cronograma apresentado não se dá conta de tudo quanto foi feito, nomeadamente nas atividades internas para os Utentes, que diariamente se desenvolvem, envolvendo todos os serviços, nomeadamente o da Animação Sociocultural, através do Plano Anual de Desenvolvimento Pessoal (PADP).



6. CRONOGRAMA DE ATIVIDADES RELEVANTES DESENVOLVIDAS EM 2023, TENDO EM CONTA A PANDEMIA:

| MÊS      | ATIVIDADE                                                             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|
| MARÇO    | ▪ ASSEMBLEIA-GERAL (DIA 25)                                           |
| JULHO    | ▪ DIA DO ASSOCIADO (DIA 29)                                           |
| SETEMBRO | ▪ DIA DA FAMÍLIA (DIA 24)                                             |
| OUTUBRO  | ▪ DESFOLHADA (DIA 10)<br>▪ HALLOWEEN (DIA 31)                         |
| NOVEMBRO | ▪ MAGUSTO PARA OS UTENTES (DIA 09)<br>▪ ASSEMBLEIA-GERAL (DIA 11)     |
| DEZEMBRO | ▪ ENTREGA DE LEMBRANÇAS DE NATAL AOS UTENTES E COLABORADORES (DIA 21) |

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

**CONTAS REFERENTES AO ANO DE 2023**

ENTREGUE  
NO CRSS DO  
PORTO

PEÇAS FINAIS DE APRESENTAÇÃO DE CONTAS  
DAS  
INSTITUIÇÕES PARTICULARES DE SOLIDARIEDADE  
SOCIAL

ANO DE 2023

NOME: CENTRO SOCIAL DA LOMBA

MORADA: SARGAÇA Cx. POSTAL 177

N.º LOCALIDADE: LOMBA

FREGUESIA: LOMBA - CONCELHO: GONDOMAR

RESERVADO AOS SERVIÇOS

IPSS DIST. CONC.

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

CODIGO POSTAL: 4420

PARECER:

EM \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

DESPACHO:

EM \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

A DIRECÇÃO:

LOCAL – LOMBA7

DATA: 09/03/2024

ASSINATURAS

*João Manuel Sá*  
*Christina J. de Lencastre*  
*Helena de Lencastre*

APROVADO EM ASSEMBLEIA GERAL

LOMBA, 23/03/2024

ASSINATURA DO PRESIDENTE

*[Assinatura]*



## CENTRO SOCIAL DA LOMBA

BALANÇO INDIVIDUAL  
Dezembro 2023

Montantes expressos em EURO

Montantes expressos em EURO

| RUBRICAS                          | NOTAS   | PERÍODOS     |              |
|-----------------------------------|---------|--------------|--------------|
|                                   |         | 2023         | 2022         |
| ATIVO                             |         |              |              |
| Ativo não corrente:               |         |              |              |
| Ativos fixos tangíveis            | NOTA 11 | 1 172 243,96 | 1 214 388,82 |
| Ativos intangíveis                | NOTA 11 | 41 458,02    | 42 494,47    |
| Outros investimentos financeiros  |         | 13 882,17    | 13 726,97    |
|                                   |         | 1 227 584,15 | 1 270 610,26 |
| Ativo corrente:                   |         |              |              |
| Inventários                       | NOTA 10 | 608,43       | 477,90       |
| Clientes                          | NOTA 5  | 3 120,82     | 2 468,25     |
| Estado e outros entes públicos    | NOTA 6  | 132,99       |              |
| Fundadores/beneméritos/Associados |         | 15 326,00    | 15 806,00    |
| Outros ativos correntes           | NOTA 8  | 4 916,91     | 8 876,62     |
| Diferimentos                      | NOTA 9  | 2 958,15     | 3 166,94     |
| Caixa e depósitos bancários       | NOTA 4  | 23 355,41    | 27 641,46    |
|                                   |         | 50 418,71    | 58 437,17    |
|                                   |         |              |              |
| Total do Ativo                    |         | 1 278 002,86 | 1 329 047,43 |
|                                   |         |              |              |

Página 1 de 2

A Direção

*Isabel Maria*  
*Presidente do Conselho*

*Isabel Isabel dos Santos Viana*  
*Adelino Francisco Coval*  
*Hugo André de Costa Santos*  
*Augusto Cruz Gomes*  
*Jorge da Silva Santos*

Contabilista certificado nº 82433

*Margarida Aguiar Monteiro*  
Margarida Aguiar Monteiro

## CENTRO SOCIAL DA LOMBA

BALANÇO INDIVIDUAL  
Dezembro 2023

Montantes expressos em EURO

| RUBRICAS                                   | NOTAS   | PERÍODOS     |              |
|--------------------------------------------|---------|--------------|--------------|
|                                            |         | 2023         | 2022         |
| MONTANTES EXPRESSOS EM EURO                |         |              |              |
| FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO              |         |              |              |
| Fundos Patrimoniais:                       |         |              |              |
| Fundos                                     |         | 5 317,99     | 5 317,99     |
| Reservas - Doações                         |         | 20 250,00    | 20 250,00    |
| Resultados transitados                     |         | 61 037,88    | 107 089,99   |
| Outras variações no capital próprio        |         | 869 391,44   | 900 324,14   |
|                                            | NOTA 12 | 955 997,31   | 1 032 982,12 |
| Resultado líquido do período               |         | 6 114,48     | (46 052,11)  |
|                                            |         | 962 111,79   | 986 930,01   |
| Total dos Fundos Patrimoniais              |         | 962 111,79   | 986 930,01   |
| Passivo                                    |         |              |              |
| Passivo não corrente:                      |         |              |              |
| Provisões                                  |         |              |              |
| Financiamentos obtidos                     | NOTA 7  | 179 172,29   | 200 743,35   |
|                                            |         | 179 172,29   | 200 743,35   |
| Passivo corrente:                          |         |              |              |
| Fornecedores                               | NOTA 5  | 25 061,19    | 13 693,29    |
| Estado e outros entes públicos             | NOTA 6  | 16 476,37    | 16 235,38    |
| Outros Passivos Correntes                  | NOTA 9  | 93 610,21    | 87 590,83    |
| Diferimentos                               | NOTA 8  | 1 571,01     | 23 854,57    |
|                                            |         | 136 718,78   | 141 374,07   |
|                                            |         |              |              |
| Total do passivo                           |         | 315 891,07   | 342 117,42   |
|                                            |         |              |              |
| Total dos Fundos Patrimoniais e do Passivo |         | 1 278 002,86 | 1 329 047,43 |
|                                            |         |              |              |

Página 2 de 2

## A Direção

João Luís  
Cristina J. L. de Bonal

Helena Isabel dos Santos Viana  
Adelino Francisco Corral  
Rui André da Costa Santos  
Augusto Cruz Gomes  
Júlia M. Santos

O Contabilista certificado nº 82433

Margarida Aguiar Monteiro

## CENTRO SOCIAL DA LOMBA

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DOS RESULTADOS POR NATUREZAS  
Dezembro 2023

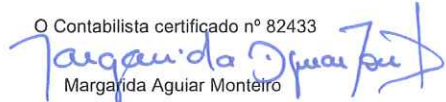
Montantes expressos em EURO

| RUBRICAS                                                             | NOTAS   | PERÍODOS     |              |
|----------------------------------------------------------------------|---------|--------------|--------------|
|                                                                      |         | 2023         | 2022         |
| RENDIMENTOS E GASTOS                                                 |         |              |              |
| Vendas e serviços prestados                                          | NOTA 13 | 522 861,71   | 460 647,94   |
| Subsídios à exploração                                               | NOTA 14 | 384 883,77   | 366 986,50   |
| Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas             | NOTA 10 | (52 818,11)  | (58 241,44)  |
| Fornecimentos e serviços externos                                    | NOTA 15 | (160 783,80) | (151 714,39) |
| Gastos com o pessoal                                                 | NOTA 17 | (660 681,50) | (631 254,01) |
| Outros rendimentos                                                   | NOTA 13 | 34 411,33    | 38 013,97    |
| Outros gastos                                                        | NOTA 16 | (4 653,83)   | (18 918,45)  |
| Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos |         | 63 219,57    | 5 520,12     |
| Gastos/reversões de depreciação e de amortização                     | NOTA 11 | (43 181,31)  | (44 572,86)  |
| Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)  |         | 20 038,26    | (39 052,74)  |
| Juros e gastos similares suportados                                  | NOTA 16 | (13 923,78)  | (6 999,37)   |
| Resultado antes de impostos                                          |         | 6 114,48     | (46 052,11)  |
| Imposto sobre o rendimento do período                                |         |              |              |
| Resultado líquido do período                                         |         | 6 114,48     | (46 052,11)  |

A Direção

  
 António J. L. de Carvalho  
 Helena Isabel dos Santos Viana  
 Adelmi Francisco Covat.  
 Hugo André de Castro Santos  
 Augusto Cruz Gomes  
 Jufi Jm Santos Lima

O Contabilista certificado nº 82433

  
 Margarida Aguiar Monteiro

# DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DE FLUXOS DE CAIXA

## DEZEMBRO 2023

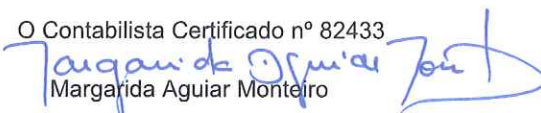
Montantes expressos em EURO

|                                                                | NOTAS  | PERÍODOS           |                     |
|----------------------------------------------------------------|--------|--------------------|---------------------|
|                                                                |        | 2023               | 2023                |
| <b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>             |        |                    |                     |
| Recebimentos de Clientes                                       |        | 525 130,59         | 471 991,56          |
| Pagamentos a Fornecedores                                      |        | (166 230,42)       | (173 351,76)        |
| Pagamentos ao Pessoal                                          |        | (428 969,18)       | (407 033,93)        |
| Caixa gerada pelas operações                                   |        | <b>(70 069,01)</b> | <b>(108 394,13)</b> |
| Outros recebimentos/pagamentos                                 |        | 101 277,80         | 164 483,57          |
| Fluxos de caixa das atividades operacionais (1)                |        | <b>31 208,79</b>   | <b>56 089,44</b>    |
| <b>Fluxos de caixa das atividades de investimento</b>          |        |                    |                     |
| Pagamentos respeitantes a :                                    |        |                    |                     |
| Ativos fixos tangíveis                                         |        |                    | (1 684,18)          |
| Ativos intangíveis                                             |        |                    |                     |
| Investimentos financeiros                                      |        |                    |                     |
| Outros ativos                                                  |        |                    |                     |
| Recebimentos provenientes de :                                 |        |                    |                     |
| Ativos fixos tangíveis                                         |        |                    |                     |
| Ativos intangíveis                                             |        |                    |                     |
| Investimentos financeiros                                      |        |                    |                     |
| Outros ativos                                                  |        |                    |                     |
| Subsídios ao investimento                                      |        |                    |                     |
| Juros e rendimentos similares                                  |        |                    |                     |
| Dividendos                                                     |        |                    |                     |
| Fluxos de caixa das atividades de investimento (2)             |        |                    | <b>(1 684,18)</b>   |
| <b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento</b>         |        |                    |                     |
| Recebimentos provenientes de :                                 |        |                    |                     |
| Financiamentos obtidos                                         |        |                    | 50 000,00           |
| Cobertura de prejuízos                                         |        |                    |                     |
| Doações                                                        |        |                    |                     |
| Outras operações de financiamento                              |        |                    |                     |
| Pagamentos respeitantes a :                                    |        |                    |                     |
| Financiamentos obtidos                                         |        | (21 571,06)        | (30 447,35)         |
| Juros e gastos similares                                       |        | (13 923,78)        | (6 999,37)          |
| Dividendos                                                     |        |                    |                     |
| Redução de capital e de outros instrumentos de Capital Próprio |        |                    |                     |
| Outras operações de financiamento                              |        |                    |                     |
| Fluxos de caixa das atividades de financiamento (3)            |        | <b>(35 494,84)</b> | <b>(37 446,72)</b>  |
| Variação de Caixa e seus equivalentes (1)+(2)+(3)              |        | (4 286,05)         | 16 958,54           |
| Efeito das diferenças de câmbio                                |        |                    |                     |
| Caixa e seus equivalentes no início do período                 |        | 27 641,46          | 10 682,92           |
| Caixa e seus equivalentes no fim do período                    | Nota 4 | <b>23 355,41</b>   | <b>27 641,46</b>    |

## A DIREÇÃO

  
 Cristina J. L. de Carvalho  
 Helena Isabel dos Santos Diana  
 Adílio Francisco e Silva  
 Hugo André da Costa Santos  
 Augusto Cruz Gomes  
 10 J. J. Santos

O Contabilista Certificado nº 82433

  
 Margarida Aguiar Monteiro



## CENTRO SOCIAL DA LOMBA

VALÊNCIAS: LAR, CENTRO DE DIA, APOIO DOMICILIÁRIO

## RESULTADOS POR VALÊNCIAS

ANO DE 2023

| CONTAS | VALÊNCIAS                                   | LAR               | APOIO DOMICILIÁRIO | TOTAL             |
|--------|---------------------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| 71     | Vendas                                      |                   |                    |                   |
| 72     | Prestações                                  | 481 999,82        | 40 861,89          | 522 861,71        |
| 721    | Mensalidades                                | 448 769,06        | 29 644,70          | 478 413,76        |
| 722/8  | Outras                                      | 33 230,76         | 11 217,19          | 44 447,95         |
|        |                                             |                   |                    |                   |
| 75     | Comparticipações e subsídios à exploração   | 292 042,61        | 92 841,16          | 384 883,77        |
| 751    | Do Sector Público Administrativo            | 277 317,11        | 84 841,46          | 362 158,57        |
| 7511   | Centro Regional de Segurança Social         | 267 831,53        | 82 165,19          | 349 996,72        |
| 7512   | Câmara e Inst.Emprego F.profissional        | 9 485,58          | 2 676,27           | 12 161,85         |
| 753    | Doações / Donativos                         | 14 725,50         | 7 999,70           | 22 725,20         |
|        |                                             |                   |                    |                   |
| 7881   | Correcções Fav. Rel. Exercícios Anteriores  | 2 053,61          | 577,88             | 2 631,49          |
| 7883   | Subsídios ao Investimento - PIDDAC          | 4 813,52          | 1 604,83           | 6 418,35          |
| 7883   | Subsídios ao Investimento - Outros          | 19 469,36         | 5 044,99           | 24 514,35         |
| 7885   | Outros, reembolso IVA e Seguro              | 660,77            | 186,37             | 847,14            |
|        |                                             |                   |                    |                   |
|        | <b>Total dos Rendimentos</b>                | <b>801 039,69</b> | <b>141 117,12</b>  | <b>942 156,81</b> |
|        |                                             |                   |                    |                   |
| 61     | Custo mercad. vendas e das mat. consumidas  | 41 198,04         | 11 620,07          | 52 818,11         |
| 61611  | Géneros alimentares                         | 41 198,04         | 11 620,07          | 52 818,11         |
|        |                                             |                   |                    |                   |
| 62     | Fornecimentos e Serviços externos           | 131 842,06        | 28 941,74          | 160 783,80        |
|        |                                             |                   |                    |                   |
| *      | Fornecimentos e serviços externos           | 131 842,06        | 28 941,74          | 160 783,80        |
|        |                                             |                   |                    |                   |
| 63     | Custos com o pessoal                        | 566 578,85        | 94 102,65          | 660 681,50        |
|        |                                             |                   |                    |                   |
| 63     | Custos C/ Pessoal                           | 566 578,85        | 94 102,65          | 660 681,50        |
|        |                                             |                   |                    |                   |
| 64     | Amortizações                                | 35 408,42         | 7 772,89           | 43 181,31         |
|        |                                             |                   |                    |                   |
| 6811   | Outros Gastos                               | 1 126,51          | 247,28             | 1 373,79          |
| 6881   | Correcções Desf. Relativas Exerc.Anteriores | 2 689,60          | 590,44             | 3 280,04          |
|        |                                             |                   |                    |                   |
| 6911   | Custos e Perdas Financeiras                 | 11 417,50         | 2 506,28           | 13 923,78         |
|        |                                             |                   |                    |                   |
|        | <b>Total dos Gastos</b>                     | <b>790 260,98</b> | <b>145 781,35</b>  | <b>936 042,33</b> |
|        |                                             |                   |                    |                   |
| 81     | <b>Resultado Liquido</b>                    | <b>10 778,71</b>  | <b>-4 664,23</b>   | <b>6 114,48</b>   |
|        |                                             |                   |                    |                   |

João Manuel  
 Cristina J. de Barros

Jp M Santos

Helena Isabel do Santo Viana

Adeleiro Francisco

Augusto Cruz Gomes

Augusto Cruz Gomes

CA

## CENTRO SOCIAL DA LOMBA

### CONTAS DE GERÊNCIA

#### MAPA COMPARATIVO 2022 / 2023

| <u>Rendimentos</u>                                    | <u>ANO 2022</u>     | <u>ANO 2023</u>     | <u>Diferença</u>   |
|-------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| Comparticipações do Utentes                           | 456 759,94 €        | 519 861,71 €        | 63 101,77 €        |
| Quotas dos Associados                                 | 3 888,00 €          | 3 000,00 €          | - 888,00 €         |
| Acordos Coop.Segurança Social                         | 317 966,39 €        | 349 996,72 €        | 32 030,33 €        |
| Câmara Municipal de Gondomar                          | 3 973,05 €          | 3 690,82 €          | - 282,23 €         |
| Instituto Emprego Gondomar                            | 17 448,24 €         | 8 471,03 €          | - 8 977,21 €       |
| IAPMEI                                                | 3 360,00 €          |                     | - 3 360,00 €       |
| Donativos - Banco Alimentar                           | 12 119,21 €         | 10 356,94 €         | - 1 762,27 €       |
| Donativos - Diversos                                  | 12 119,61 €         | 12 368,26 €         | 248,65 €           |
| Corre.Rel.Per.Anteriores-Acordos ooperação            | 5 002,67 €          | 2 631,49 €          | - 2 371,18 €       |
| Restituição Iva e Seguro                              | 2 078,61 €          | 847,14 €            | - 1 231,47 €       |
|                                                       |                     |                     |                    |
| <b>Total dos Rendimentos S/ Subs. Ao Investimento</b> | <b>834 715,72 €</b> | <b>911 224,11 €</b> | <b>76 508,39 €</b> |
|                                                       |                     |                     |                    |
| <b>Subsidios ao Investimentos</b>                     | <b>30 932,69 €</b>  | <b>30 932,70 €</b>  | <b>0,01 €</b>      |
|                                                       |                     |                     |                    |
| <b>TOTAL DOS RENDIMENTOS</b>                          | <b>865 648,41 €</b> | <b>942 156,81 €</b> | <b>76 508,40 €</b> |

*João Manuel Sá*  
*Christina J. de Almeida*  
*Isabel dos Santos Viana*  
*Adelino Francisco Costa*  
*Luís André de Costa Santos*  
*Augusto Cruz Gomes*  
*João Manuel Santos*

## CENTRO SOCIAL DA LOMBA

## CONTAS DE GERÊNCIA

## MAPA COMPARATIVO 2022/ 2023

| GASTOS                                           |                      |                     |                    |
|--------------------------------------------------|----------------------|---------------------|--------------------|
| Descrição                                        | ANO 2022             | ANO 2023            | Diferença          |
| Generos Alimentares                              | 46 138,19 €          | 42 640,96 €         | - 3 497,23 €       |
| Generos Alimentares- Oferta B. Alimentar         | 12 103,25 €          | 10 177,15 €         | - 1 926,10 €       |
| Trabalhos especializados                         | 6 536,26 €           | 9 682,89 €          | 3 146,63 €         |
| Vigilância e Segurança                           |                      | 835,17 €            | 835,17 €           |
| Honorário                                        | 4 739,96 €           | 5 385,76 €          | 645,80 €           |
| Conservação e Reparações                         | 26 602,53 €          | 19 000,89 €         | - 7 601,64 €       |
| Ferramentas e Utensílios                         | 3 266,73 €           | 5 972,31 €          | 2 705,58 €         |
| Material de Escritório                           | 2 847,80 €           | 3 297,73 €          | 449,93 €           |
| Material Didático                                | 127,00 €             | 635,19 €            | 508,19 €           |
| Jornais e Revistas                               | 395,50 €             | 392,00 €            | - 3,50 €           |
| Eletricidade                                     | 25 984,69 €          | 23 407,39 €         | - 2 577,30 €       |
| Combustíveis                                     | 8 669,46 €           | 7 284,92 €          | - 1 384,54 €       |
| Água                                             | 5 640,89 €           | 5 165,59 €          | - 475,30 €         |
| Outros Fluidos - Gás                             | 14 471,34 €          | 18 387,65 €         | 3 916,31 €         |
| Deslocações de Utentes                           |                      | 1 020,00 €          | 1 020,00 €         |
| Comunicação                                      | 4 476,94 €           | 4 486,61 €          | 9,67 €             |
| Seguros                                          | 3 005,48 €           | 3 081,45 €          | 75,97 €            |
| Despesas de Representação e Portagens            | 228,50 €             | 1 006,47 €          | 777,97 €           |
| Limpeza Higiene e Conforto                       | 22 259,33 €          | 21 377,28 €         | - 882,05 €         |
| Encargos c/ saúde dos Utentes                    | 22 461,98 €          | 30 364,50 €         | 7 902,52 €         |
| Custos com Colaboradores                         | 631 254,01 €         | 660 681,50 €        | 29 427,49 €        |
| Quotizações e Taxas                              | 3 318,38 €           | 1 373,79 €          | - 1 944,59 €       |
| Correcções Rel. Exerc. Anteriores                | 15 600,07 €          | 3 280,04 €          | - 12 320,03 €      |
| Juros de Financiamento - Empréstimos             | 6 999,37 €           | 13 923,78 €         | 6 924,41 €         |
| <b>Total dos Custos e Perdas S/ Amortizações</b> | <b>867 127,66 €</b>  | <b>892 861,02 €</b> | <b>25 733,36 €</b> |
| <b>Resultado S/ Amortizações</b>                 | <b>- 32 411,94 €</b> | <b>18 363,09 €</b>  | <b>50 775,03 €</b> |
| Amortizações - Edifício e equipamentos           | 44 572,86 €          | 43 181,31 €         | - 1 391,55 €       |
| <b>Total dos Custos e Perdas C/ Amortizações</b> | <b>911 700,52 €</b>  | <b>936 042,33 €</b> | <b>24 341,81 €</b> |
| <b>Resultado do exercício Contabilístico</b>     | <b>- 46 052,11 €</b> | <b>6 114,48 €</b>   | <b>52 166,59 €</b> |

A DIREÇÃO

  
 Cristina J. L. de Bemall  
 Helena Isabel dos Santos Viana  
 Adilson Francisco e Silva  
 Hugo André de Castro Santos  
 Augusto Cruz Gomes  
 Jure Jure Santos Viana



## CENTRO SOCIAL DA LOMBA

CONTAS DE GERÊNCIA DE 2023

### RENDIMENTOS

| <u>RENDIMENTOS</u>                                    | <u>ANO 2023</u>     |
|-------------------------------------------------------|---------------------|
| Comparticipações do Utentes                           | 519 861,71 €        |
| Quotas dos Associados                                 | 3 000,00 €          |
| Acordos Coop.Segurança Social                         | 349 996,72 €        |
| Câmara Municipal de Gondomar                          | 3 690,82 €          |
| Instituto Emprego Gondomar                            | 8 471,03 €          |
| Donativos - Banco Alimentar                           | 10 356,94 €         |
| Donativos - Diversos                                  | 12 368,26 €         |
| Cor.Rel. Per. Anteriores-Acord.Cooperação             | 2 631,49 €          |
| Restituição Iva e Seguro                              | 847,14 €            |
|                                                       |                     |
| <b>Total dos Rendimentos S/ Subs. Ao Investimento</b> | <b>911 224,11 €</b> |
|                                                       |                     |
| <b>Subsidios ao Investimentos</b>                     | <b>30 932,70 €</b>  |
|                                                       |                     |
| <b>TOTAL DOS RENDIMENTOS</b>                          | <b>942 156,81 €</b> |

A DIREÇÃO

*Adelino Francisco e Silva*  
*Presidente do Conselho*  
*Adelino Francisco e Silva*  
*Adelino Francisco e Silva*  
*Augusto e Silva*  
*Augusto e Silva*  
*Augusto e Silva*



**CENTRO SOCIAL DA LOMBA****CONTAS DE GERÊNCIA DE 2023****GASTOS**

| Descrição                                    | ANO 2023            |
|----------------------------------------------|---------------------|
| Generos Alimentares                          | 42 640,96 €         |
| Generos Alimentares- Oferta B. Alimentar     | 10 177,15 €         |
| Trabalhos especializados                     | 9 682,89 €          |
| Vigilância e Segurança                       | 835,17 €            |
| Honorário                                    | 5 385,76 €          |
| Conservação e Reparações                     | 19 000,89 €         |
| Ferramentas e Utensílios                     | 5 972,31 €          |
| Material de Escritório                       | 3 297,73 €          |
| Material Didático                            | 635,19 €            |
| Jornais e Revistas                           | 392,00 €            |
| Eletricidade                                 | 23 407,39 €         |
| Combustíveis                                 | 7 284,92 €          |
| Água                                         | 5 165,59 €          |
| Outros Fluidos - Gás                         | 18 387,65 €         |
| Deslocações de Utentes                       | 1 020,00 €          |
| Comunicação                                  | 4 486,61 €          |
| Seguros                                      | 3 081,45 €          |
| Despesas de Representação e Portagens        | 1 006,47 €          |
| Limpeza Higiene e Conforto                   | 21 377,28 €         |
| Encargos c/ saúde dos Utentes                | 30 364,50 €         |
| Custos com Colaboradores                     | 660 681,50 €        |
| Quotizações e Taxas                          | 1 373,79 €          |
| Correcções Relelativas Per.Anteriores        | 3 280,04 €          |
| Juros de Financiamento - Empréstimos         | 13 923,78 €         |
| <b>Total dos Gastos S/ Amortizações</b>      | <b>892 861,02 €</b> |
| <b>Resultado S/ Amortizações</b>             | <b>18 363,09 €</b>  |
| Amortizações - Edifício e equipamentos       | 43 181,31 €         |
| <b>Total dos Gastos C/ Amortizações</b>      | <b>936 042,33 €</b> |
| <b>Resultado do exercício Contabilístico</b> | <b>6 114,48 €</b>   |

**A DIREÇÃO**

*João Aquilino*  
*Criziane J. L. de Oliveira*  
*Helena Isabel dos Santos Wana*  
*Adelino Francisco Cova*  
*Luís André de Paiva Santos*  
*Augusto Cruz Gomes*  
*Fátima Silva Santos*

**1. Identificação da entidade**

**1.1. Dados de identificação**

Designação da entidade: Centro Social da Lomba

Sede : Lugar da Sargaça, 284 Cx. Postal 177

4420-000 LOMBA

Contribuinte 502123966

Natureza da atividade: Atividades de apoio social à Terceira Idade, com alojamento e S/  
Alojamento

**2. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras**

**2.1. Referencial contabilístico usado**

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com todas as normas que integram o Sistema de Normalização Contabilística (SNC), as quais contemplam as Bases para a Apresentação de Demonstrações Financeiras, os Modelos de Demonstrações Financeiras, o Código de Contas e as Normas Contabilísticas de Relato Financeiro (NCRF). Mais especificamente foram utilizadas as Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro (NCRF).

Na preparação das demonstrações financeiras tomou-se como base os seguintes pressupostos:

**- Pressuposto da continuidade**

As demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações e a partir dos livros e dos registos contabilísticos da entidade, os quais são mantidos de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.

**- Regime de periodização económica (acréscimo)**

A entidade reconhece os rendimentos e ganhos à medida que são gerados, independentemente do momento do seu recebimento ou pagamento. As quantias de rendimentos atribuíveis ao período e ainda não recebidos ou liquidados são reconhecidos em "Devedores por acréscimos de rendimento"; por sua vez, as quantias de gastos atribuíveis ao período e ainda não pagos ou liquidados são reconhecidas em "Credores por acréscimos de gastos".

**- Material de agregação**

As linhas de itens que não sejam materialmente relevantes são agregadas a outros itens das demonstrações financeiras. A entidade não definiu qualquer critério de materialidade para efeito de apresentação das demonstrações financeiras.

**- Compensação**

Os ativos e os passivos, os rendimentos e os gastos foram relatados separadamente nos respetivos itens de balanço e da demonstração dos resultados, pelo que nenhum ativo foi compensado por qualquer passivo nem nenhum gasto por qualquer rendimento, ambos vice-versa.

- Comparabilidade

As Políticas contabilísticas e os critérios de mensuração adotados a segunda-feira, 31 de Dezembro de 2023 são comparáveis com os utilizados na preparação das demonstrações financeiras em 31 de Dezembro de 2022.

### 3. Principais políticas contabilísticas

#### 3.1. Bases da mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras

As principais bases de reconhecimento e mensuração utilizadas foram as seguintes:

- Eventos subsequentes

Os eventos após a data do balanço que proporcionem informação adicional sobre condições que existiam nessa data são refletidos nas demonstrações financeiras. Caso existam eventos materialmente relevantes após a data do balanço, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras.

- Moeda de apresentação

As demonstrações financeiras estão apresentadas em euro, constituindo esta a funcional e de apresentação. Neste sentido, os saldos em aberto e as transações em moeda estrangeira foram transpostas para a moeda funcional utilizando as taxas de câmbio em vigor à data de fecho para os saldos em aberto e à data da transação para as operações realizadas.

Os ganhos ou perdas de natureza cambial daqui decorrentes são reconhecidos na demonstração dos resultados no item "Juros e rendimentos similares obtidos" se favoráveis ou "Juros e gastos suportados" se desfavoráveis, quando relacionados com financiamentos obtidos/concedidos ou em "Outros rendimentos e ganhos" se favoráveis e "Outros gastos ou perdas" se desfavoráveis, para todos os outros saldos e transações.

- Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis encontram-se registados ao custo da aquisição, deduzido das depreciações e das perdas por imparidade acumuladas.

As depreciações são calculadas, após o início de utilização dos bens, pelo método da linha reta em conformidade com o período de vida útil estimado para cada classe de ativos.

As despesas com reparação e manutenção destes ativos são consideradas como gasto no período em que ocorrem. As beneficiações relativamente às quais se estimem que gerem benefícios económicos adicionais futuros são capitalizadas no item de ativos fixos tangíveis.

Os ativos fixos tangíveis em curso representam bens ainda em fase de construção/installação, são integrados no item "ativos fixos tangíveis" e mensurados ao custo da aquisição. Estes bens não foram depreciados enquanto tal, por não se encontrarem em estado de uso.

A



Tabela da vida útil dos ativos fixos tangíveis

| Descrição                      | Vida útil estimada (anos) |
|--------------------------------|---------------------------|
| Edifícios e outras construções | 50 anos                   |
| Equipamento básico             | 6 anos                    |
| Equipamento de transporte      | 5 anos                    |
| Equipamento administrativo     | 6 anos                    |
| Equipamento informático        | 5 anos                    |
| Outros ativos fixos tangíveis  | 6 anos                    |

- Propriedades de investimento

As propriedades de investimento compreendem essencialmente edifícios e outras construções detidos para auferir rendimento e/ou valorização do capital. Trata-se de ativos que não são utilizados na produção ou fornecimento de bens e serviços que fazem parte do objeto social da entidade, nem para fins administrativos ou para venda no decurso da sua atividade corrente.

Os gastos incorridos com propriedades de investimento em utilização, nomeadamente manutenções, reparações, foram consideradas como custo diferido em 5 anos.

- Ativos intangíveis

À semelhança dos ativos fixos tangíveis, os ativos intangíveis encontram-se registados ao custo da aquisição deduzido das amortizações e das perdas por imparidade acumuladas. Observa-se o disposto na respetiva NCRF, na medida em que só são reconhecidos se for provável que deles advenham benefícios económicos futuros, sejam controláveis e se possa medir razoavelmente o seu valor.

As amortizações de ativos intangíveis com vida úteis definidas são calculadas, após o início de utilização, pelo método da linha reta em conformidade com o respetivo período de vida útil estimado, ou de acordo com os períodos em vigência dos contratos que os estabelecem.

Nos casos de ativos intangíveis, sem vida útil definida, não são calculadas amortizações, sendo o seu valor objeto de testes de imparidade numa base anual.

- Inventários

As mercadorias matérias-primas subsidiárias e de consumo encontram-se valorizadas ao custo da aquisição, o qual é inferior ao valor de realização, pelo que não se encontra registada qualquer perda por imparidade por depreciação de inventários.

- Clientes e outros valores a receber

As contas de "Clientes" e "Outros valores a receber" estão reconhecidas pelo seu valor nominal diminuído de eventuais perdas por imparidade, registadas na conta "Perdas por imparidade acumuladas", por forma a que as mesmas reflitam o seu valor realizável líquido.

- Caixa e depósitos bancários



Este inclui caixa, depósitos à ordem e outros depósitos bancários. Os descobertos bancários são incluídos na rubrica "Financiamentos obtidos", expresso no passivo corrente.

- Fornecedores e outras contas a pagar

As contas a pagar a fornecedores e outros credores, que não vencem juros, são registadas pelo seu valor nominal, que é substancialmente equivalente ao seu justo valor.

- Rédito e regime do acréscimo

O rédito compreende o justo valor da contraprestação recebida ou a receber pela prestação de serviços decorrentes da atividade normal da Empresa.

Observou-se o disposto na NCRF 20, dado que o rédito só foi reconhecido por ter sido razoavelmente mensurável, é provável que se tenham benefícios económicos futuros e todas as contingências relativas a uma venda tenham sido substancialmente resolvidas.

Os rendimentos dos serviços prestados são reconhecidos na data da prestação dos serviços ou se periódicos, no fim do período a que dizem respeito.

Os juros recebidos são reconhecidos atendendo ao regime da periodização económica, tendo em consideração o montante em dívida e a taxa efetiva durante o período até à maturidade. Os dividendos são reconhecidos na rubrica "Outros ganhos e perdas líquidos" quando existe o direito de os receber.

- Subsídios

Os subsídios do governo são reconhecidos ao seu justo valor, quando existe uma garantia suficiente de que o subsídio venha a ser recebido e de que a entidade cumpre com todos os requisitos para o receber.

Os subsídios atribuídos a fundo perdido para o financiamento de ativos fixos tangíveis e intangíveis, estão incluídos no item "Outras variações nos capitais próprios", são transferidos numa base sistemática para resultados à medida em que decorrer o respetivo período de depreciação ou amortização.

Os subsídios à exploração destinam-se à cobertura de gastos, incorridos e registados no período, pelo que são reconhecidos em resultados à medida que os gastos são incorridos, independentemente do momento de recebimento do subsídio.

A

## 4. Fluxos de caixa

## 4.1. Desagregação dos valores inscritos na rubrica de caixa e em depósitos bancários

| Descrição                                | 31-12-2023         | 31-12-2022         |
|------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Caixa e depósitos bancários</b>       |                    |                    |
| Caixa                                    | 132,98 €           | 153,17 €           |
| Depósitos à ordem                        | 23 222,43 €        | 27 488,29 €        |
| <b>Total Caixa e Depósitos Bancários</b> | <b>23 355,41 €</b> | <b>27 641,46 €</b> |

## 5. Clientes conta corrente e fornecedores conta corrente

A Entidade detinha, a 31 de Dezembro de 2023 e 2022 os seguintes saldos na conta de clientes e fornecedores.

| Descrição              | Saldo devedor 2023 | Saldo credor 2023  | Saldo devedor 2022 | Saldo credor 2022  |
|------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Clientes e utentes C/C | 3 120,82 €         |                    | 2 468,25 €         |                    |
| <b>Total</b>           | <b>3 120,82 €</b>  | <b>- €</b>         | <b>2 468,25 €</b>  |                    |
| Fornecedores C/ C      |                    | 25 061,19 €        |                    | 13 693,29 €        |
| <b>Total</b>           | <b>- €</b>         | <b>25 061,19 €</b> | <b>- €</b>         | <b>13 693,29 €</b> |

## 6. Impostos e contribuições

## 6.1. Divulgações relacionadas com outros impostos e contribuições

| Descrição                              | Saldo devedor 2023 | Saldo credor 2023  | Saldo devedor 2022 | Saldo credor 2022  |
|----------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Iva a recuperar - Obras e Equipamento  | 132,99 €           |                    |                    |                    |
| Retenção de impostos sobre rendimentos |                    | 3 013,33 €         |                    | 3 119,33 €         |
| Contribuições para a Segurança Social  |                    | 13 463,04 €        |                    | 12 852,78 €        |
| Fundos Compensação                     |                    |                    |                    | 263,27 €           |
| <b>Total</b>                           | <b>132,99 €</b>    | <b>16 476,37 €</b> | <b>- €</b>         | <b>16 235,38 €</b> |

**7. Financiamentos obtidos**

Em 31 de Dezembro de 2023 e 2022 os financiamentos obtidos apresentam os seguintes valores

| Descrição                            | 2023                | 2022                |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Passivo não Corrente</b>          |                     |                     |
| Empréstimos Bancários -Santander     |                     | 134 126,31 €        |
| Empréstimos Bancários -Montepio      | 179 172,29 €        | 66 617,04 €         |
| <b>Total de Passivo não Corrente</b> | <b>179 172,29 €</b> | <b>200 743,35 €</b> |

**8. Outras contas a receber e a pagar**

As rubricas "outras contas a receber e a pagar" tinham, em 31 de Dezembro de 2023 e 2022 a seguinte decomposição:

| Descrição                        | Ano 2023           | Ano 2022           |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Outros ativos correntes</b>   |                    |                    |
| Câmara Municipal Gondomar        | 3 690,82 €         | 486,93 €           |
| I.E.F.P - estágios               | 1 097,63 €         | 6 247,59 €         |
| Sub.Reemb. Funeral               |                    | 1 958,00 €         |
| Pagamento Duplicado              |                    | 179,86 €           |
| Sindicato                        | 1,98 €             | 4,24 €             |
| Adiantamento ao Pessoal          | 126,48 €           |                    |
| <b>Total</b>                     | <b>4 916,91 €</b>  | <b>8 876,62 €</b>  |
| <b>Outros passivos correntes</b> |                    |                    |
| Remunerações a Liquidar          | 92 891,18 €        | 86 664,29 €        |
| EDP - Eletricidade               | 651,67 €           | 619,36 €           |
| Vodafone                         | 67,36 €            | 307,18 €           |
| <b>Total</b>                     | <b>93 610,21 €</b> | <b>87 590,83 €</b> |

A



## 9. Diferimentos

Em 31 de Dezembro de 2023 e 2022, a rubrica "diferimentos" englobava os seguintes saldos:

| Descrição                       | Ano 2023          | Ano 2022           |
|---------------------------------|-------------------|--------------------|
| <b>Gastos a reconhecer</b>      |                   |                    |
| Seguros                         | 2 958,15 €        | 3 166,94 €         |
| <b>Total</b>                    | <b>2 958,15 €</b> | <b>3 166,94 €</b>  |
| <b>Rendimentos a Reconhecer</b> |                   |                    |
| ISS - Cooperação 2023           |                   | 19 769,40 €        |
| I.E.F.P - CEI+                  | 1 571,01 €        | 4 085,17 €         |
| <b>Total</b>                    | <b>1 571,01 €</b> | <b>23 854,57 €</b> |

## 10. Inventários

10.1. Apuramento do custo das mercadorias vendidas e matérias consumidas e outras informações sobre esta natureza de inventários, conforme quadro seguinte:

| Movimentos                               | Matérias-primas, subsidiárias e de consumo |                    |
|------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|
|                                          | 2023                                       | 2022               |
| Saldo inicial                            | 477,90 €                                   | 708,65 €           |
| Compras                                  | 42 771,49 €                                | 45 907,44 €        |
| Reclassificação Regularização Inventário | 10 177,15 €                                | 12 103,25 €        |
| Saldo final                              | 608,43 €                                   | 477,90 €           |
| <b>Gastos do período</b>                 | <b>52 818,11 €</b>                         | <b>58 241,44 €</b> |

*A*

## 11. Ativos fixos tangíveis e intangíveis

Divulgação sobre ativos fixos tangíveis e intangíveis, conforme quadros seguintes:

| Descrição                        | 31-12-2022            | Adições            | REGUL.     | ABATE      | 31-12-2023            |
|----------------------------------|-----------------------|--------------------|------------|------------|-----------------------|
| Terrenos e recursos naturais     | 20 250,00 €           |                    |            |            | 20 250,00 €           |
| Edifícios e outras construções   | 1 577 581,36 €        |                    |            |            | 1 577 581,36 €        |
| Equipamento básico               | 321 667,86 €          |                    |            |            | 321 667,86 €          |
| Equipamento de transporte        | 102 127,70 €          |                    |            |            | 102 127,70 €          |
| Equipamento administrativo       | 38 728,58 €           |                    |            |            | 38 728,58 €           |
| Outros AFT                       | 1 175,73 €            |                    |            |            | 1 175,73 €            |
| <b>Ativo Fixo Tangível Bruto</b> | <b>2 061 531,23 €</b> | <b>- €</b>         | <b>- €</b> | <b>- €</b> | <b>2 061 531,23 €</b> |
| Edifícios e Outras Construções   | 400 740,27 €          | 31 551,63 €        |            |            | 432 291,90 €          |
| Equipamento básico               | 312 018,31 €          | 3 323,51 €         |            |            | 315 341,82 €          |
| Equipamento de transporte        | 96 625,84 €           | 6 924,48 €         |            |            | 103 550,32 €          |
| Equipamento administrativo       | 36 582,26 €           | 345,24 €           |            |            | 36 927,50 €           |
| Outros AFT                       | 1 175,73 €            |                    |            |            | 1 175,73 €            |
| <b>Depreciações acumuladas</b>   | <b>847 142,41 €</b>   | <b>42 144,86 €</b> | <b>- €</b> | <b>- €</b> | <b>889 287,27 €</b>   |
| <b>Ativo Tangível Líquido</b>    | <b>1 214 388,82</b>   |                    |            |            | <b>1 172 243,96</b>   |

| Descrição                          | 31-12-2022         | Adições           | REGUL.     | ABATE      | 31-12-2023         |
|------------------------------------|--------------------|-------------------|------------|------------|--------------------|
| Proj. ampliação Lar                | 51 822,52 €        |                   |            |            | 51 822,52 €        |
| <b>Ativo Fixo Intangível Bruto</b> | <b>51 822,52 €</b> | <b>- €</b>        | <b>- €</b> | <b>- €</b> | <b>51 822,52 €</b> |
| Proj. ampliação Lar                | 9 328,05 €         | 1 036,45 €        |            |            | 10 364,50 €        |
| <b>Depreciações acumuladas</b>     | <b>9 328,05 €</b>  | <b>1 036,45 €</b> | <b>- €</b> | <b>- €</b> | <b>10 364,50 €</b> |
| <b>Ativo Intangível Líquido</b>    | <b>42 494,47</b>   |                   |            |            | <b>41 458,02</b>   |

## 12. Fundos patrimoniais

Nos "fundos Patrimoniais" ocorreram as seguintes variações:

| Descrição                               | Saldo inicial         | Adição     | Diminuições        | Saldo Final         |
|-----------------------------------------|-----------------------|------------|--------------------|---------------------|
| Fundo Inicial                           | 5 317,99 €            |            |                    | 5 317,99 €          |
| Resultados transitados                  | 107 089,99 €          |            | 46 052,11 €        | 61 037,88 €         |
| <b>Outras Variações F. Patrimoniais</b> | <b>920 574,14 €</b>   | <b>- €</b> | <b>30 932,70 €</b> | <b>889 641,44 €</b> |
| Subsídios ao Investimentos              | 900 324,14 €          |            | 30 932,70 €        | 869 391,44 €        |
| Doações                                 | 20 250,00 €           |            |                    | 20 250,00 €         |
| <b>Total dos Fundos Patrimoniais</b>    | <b>1 032 982,12 €</b> | <b>- €</b> | <b>76 984,81 €</b> | <b>955 997,31 €</b> |

**13. Rédito**

Para os períodos de 2023 e 2022 foram reconhecidos os seguintes réditos.

| Rubricas                      | 31-12-2023          | 31-12-2022          |
|-------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Prest  o de serviços</b>   | <b>522 861,71 é</b> | <b>460 647,94 é</b> |
| Comparticipações do Utentes   | 519 861,71          | 456 759,94          |
| Quotas e joias                | 3 000,00            | 3 888,00            |
| <b>Outros rendimentos</b>     | <b>34 411,33 é</b>  | <b>38 013,97 é</b>  |
| Corr.Rel. Períodos Anteriores | 2 631,49            | 5 002,67            |
| subsídios ao investimento     | 30 932,70           | 30 932,69           |
| Restituição de Impostos       | 847,14              | 1 993,65            |
| Juros                         |                     | 84,96               |
| <b>Total dos R ditos</b>      | <b>557 273,04 é</b> | <b>498 661,91 é</b> |

**14. Subsídios e outros apoios das entidades públicas**

**14.1. Política contabilística adotada para os subsídios do Governo e outras entidades publicas, incluindo os métodos de apresentação adotados nas demonstrações financeiras**

**14.2. Natureza e extensão dos subsídios do Governo reconhecidos nas demonstrações financeiras e indicação de outras formas de apoio do Governo de que diretamente se beneficiou:**

| Descrição                      | 2023             |                   |             |                            | 2022              |             |                            |
|--------------------------------|------------------|-------------------|-------------|----------------------------|-------------------|-------------|----------------------------|
|                                | Natureza         | Capitais próprios | Passivo     | Demonstração de Resultados | Capitais próprios | Passivo     | Demonstração de Resultados |
| IPSS, IP (dotações)            | não reembolsável |                   |             | 349 996,72                 |                   |             | 317 514,78                 |
| IPSS, IP (Apoio Família Covid) | não reembolsável |                   |             |                            |                   |             | 451,61                     |
| <b>Sub. Total</b>              | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> | <b>349 996,72</b>          | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> | <b>317 966,39</b>          |
| <b>Outras Entidades</b>        |                  |                   |             |                            |                   |             |                            |
| C mara Municipal               | não reembols vel |                   |             | 3 690,82                   |                   |             | 3 973,05                   |
| I.E.F.P                        | não reembols vel |                   |             | 8 471,03                   |                   |             | 17 448,24                  |
| IAPMEI                         | não reembolsável |                   |             |                            |                   |             | 3 360,00                   |
| Banco Alimentar                | não reembolsável |                   |             | 10 356,94                  |                   |             | 12 119,21                  |
| Doa  es de Particulares        | não reembols vel |                   |             | 12 368,26                  |                   |             | 12 119,61                  |
| <b>Sub. Total</b>              | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> | <b>34 887,05</b>           | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> | <b>49 020,11</b>           |
| <b>TOTAL SUB.   EXPLORAÇÃO</b> |                  |                   |             | <b>384 883,77</b>          |                   |             | <b>366 986,50</b>          |



## 15. Fornecimentos e serviços externos

## 15.1. Discriminação de fornecimento e serviços externos

Para os períodos de 2023 e 2022 os fornecimentos e serviços externos foram os seguintes:

| Descrição                                           | Ano 2023            | Ano 2022            |
|-----------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Trabalhos especializados                            | 9 682,89 €          | 6 536,26 €          |
| Vigilância e Segurança                              | 835,17 €            |                     |
| Honorários                                          | 5 385,76 €          | 4 739,96 €          |
| Conservação e reparação                             | 19 000,89 €         | 26 602,53 €         |
| Ferramentas e utensílios de desgaste rápido         | 5 972,31 €          | 3 266,73 €          |
| Material de escritório                              | 3 297,73 €          | 2 847,80 €          |
| Material didático                                   | 635,19 €            | 127,00 €            |
| Jornais e Revistas                                  | 392,00 €            | 395,50 €            |
| Eletricidade                                        | 23 407,39 €         | 25 984,69 €         |
| Combustíveis                                        | 7 284,92 €          | 8 669,46 €          |
| Água                                                | 5 165,59 €          | 5 640,89 €          |
| Outros fluidos - gás                                | 18 387,65 €         | 14 471,34 €         |
| Deslocações de Utentes                              | 1 020,00 €          |                     |
| Comunicação                                         | 4 486,61 €          | 4 476,94 €          |
| Seguros                                             | 3 081,45 €          | 3 005,48 €          |
| Despesas de Representação                           | 363,37 €            | 98,40 €             |
| Limpeza, higiene e conforto                         | 21 377,28 €         | 22 259,33 €         |
| Encargos c/ saúde dos Utentes e vestuário e calçado | 30 364,50 €         | 22 461,98 €         |
| Outros (portagens etc)                              | 643,10 €            | 130,10 €            |
| <b>Total</b>                                        | <b>160 783,80 €</b> | <b>151 714,39 €</b> |

## 16. Outros gastos

Para os períodos de 2023 e 2022 os outros gastos e perdas foram os seguintes:

| Descrição                                      | Ano 2023           | Ano 2022           |
|------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Taxas e impostos                               | 106,07 €           | 564,10 €           |
| Quotizações                                    | 396,00 €           | 396,00 €           |
| Corr.Rel. Per. Anteriores                      | 3 280,04 €         | 15 341,64 €        |
| Multas                                         | 841,72 €           | 2 358,28 €         |
| Dívidas Incobráveis/donativos                  | 30,00 €            | 258,43 €           |
| <b>Total</b>                                   | <b>4 653,83 €</b>  | <b>18 918,45 €</b> |
| <b>Juros e gastos similares-Financiamentos</b> |                    |                    |
| Juros de Financiamentos Obtidos                | 13 923,78 €        | 6 999,37 €         |
| <b>Total</b>                                   | <b>13 923,78 €</b> | <b>6 999,37 €</b>  |

**17. Benefícios aos empregados**

O número médio de colaboradores ao serviço da entidade durante o exercício de 2023 foi de 39 colaboradores.

**17.1. Benefícios dos empregados e encargos da entidade**

| Descrição                                               | ANO 2023            | ANO 2022            |
|---------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Gasto com o pessoal</b>                              | <b>660 681,50 €</b> | <b>631 254,01 €</b> |
| <b>Remunerações</b>                                     | <b>519 085,52 €</b> | <b>500 748,91 €</b> |
| Remunerações Certas                                     | 519 085,52 €        | 500 748,91 €        |
| Remunerações Adicionais - Sub. Alimentação              | 2 605,76 €          | 4 540,98 €          |
| Indeminizações                                          | 2 948,78 €          | 2 495,88 €          |
| Encargos sobre remunerações                             | 114 899,89 €        | 111 037,10 €        |
| Seguro de acidentes no trabalho e doenças profissionais | 11 107,64 €         | 7 594,68 €          |
| <b>Outros Gastos C/ Pessoal</b>                         | <b>10 033,91 €</b>  | <b>4 836,46 €</b>   |
| - Proj.- CEI e CEI+                                     | 9 071,41 €          | 3 817,89 €          |
| - Apoio Médico                                          | 962,50 €            | 962,50 €            |
| - Vestuário                                             |                     | 56,07 €             |
| <b>Total de Gasto com o pessoal</b>                     | <b>660 681,50 €</b> | <b>631 254,01 €</b> |

**18. Divulgações exigidas por diplomas legais****18.1. Outras divulgações exigidas por diplomas legais**

- Impostos de mora

A entidade apresenta a sua situação regularizada perante as Finanças, tendo liquidado as suas obrigações fiscais nos prazos legalmente estipulados.

- Dívidas à Segurança Social em mora

A entidade apresenta a sua situação regularizada perante a Segurança Social, tendo liquidado as suas obrigações legais nos prazos legalmente estipulados.

**19. Acontecimentos após data de balanço**

Não são conhecidos à data quaisquer eventos subsequentes, com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras de 31 de Dezembro de 2023.

Após o encerramento do período, e até à elaboração do presente anexo, não se registaram outros factos suscetíveis de modificar a situação relevada nas contas.

**A Direção**

*Christine J. de Barros*  
*debruza sobre os dados da conta*  
*Adelino Francisco Corvel.*  
 Centro Social da Lomba

*João André do Espírito Santo*

*Augusto Cruz Gomes*  
*João do Espírito Santo*

**O Contabilista Certificado nº 82433**

*Margarida de Aguiar Monteiro*  
 Margarida de Aguiar Monteiro